



Berghaus Turnverein Oerlikon

Hausordnung

An- und Abreise

Das Haus steht Ihnen am Anreisetag frühestens ab 14:00 Uhr und spätestens bis 17:00 Uhr zur Verfügung.

Die Abreise hat bis 11:00 Uhr zu erfolgen. Gewünschte andere Zeiten sind bei Vertragsabschluss anzugeben.

Sorgfalt

Bitte helfen Sie uns mit, das Berghaus in gutem Zustand zu halten.

Schäden, welche fahrlässig oder mutwillig verursacht wurden, werden verrechnet. An Wände, Türen, Betten usw. geschriebene oder gemalte „Kunstwerke“ werden durch den Hausdienst entfernt. Es wird in jedem Fall eine Umtriebsentschädigung von Fr. 200.00 erhoben.

Bitte keine Einrichtungsgegenstände und Woldecken ins Freie nehmen (ausser die dafür vorgesehenen Festbankgarnituren).

Für den Umgang mit den Lebensmitteln (Sicherheit) ist der Mieter selbst Verantwortlich.

Wir bitten Sie, auf das Mitnehmen von Esswaren in die Schlafräume zu verzichten. Kaugummis gehören nicht unter die Matratze oder Tische, sie können in den Abfalleimern entsorgt werden.

Der Schlafbereich darf nur mit Hausschuhen betreten werden.

Brandmeldeanlage / Brandgefahr

Das Haus wird mit einer Brandmeldeanlage überwacht. In jeder Etage sind Feuerlöscher vorhanden, zudem sind beim Aufgang zur ersten und zweiten Etage je ein Feuerlöschposten an der Wand montiert. Bei Feuer ist das Siegel zu lösen, dann kann über die erhaltenen Wasserschläuche versucht werden das Feuer zu löschen. Andernfalls ist das Haus unverzüglich über die gekennzeichneten Fluchtwege zu verlassen. Bei der Hausübergabe werden sie Instruiert.

Die Alarmierung der Feuerwehr Schwyz erfolgt **nicht** automatisch.

Bei einem fahrlässig verursachten Brand behalten wir uns einen Regress vor. Massgebend ist der Untersuchungsbericht der zuständigen Stellen.

In sämtlichen Schlafzimmern ist jegliche Art von Feuer verboten.

In den Aufenthaltsräumen (Essraum / Partyraum) dürfen Kerzen angezündet werden, allerdings nur die von uns zur Verfügung gestellten Rechaudkerzen in Gläsern. Diese sind in der Theke im Partyraum deponiert.

Vor dem Verlassen der Räume sind diese Kerzen jedoch zu löschen.

Haustiere

Haustiere sind aus hygienischen Gründen in der Küche und den oberen Stockwerken (Schlafräumen) nicht erlaubt.

Rauchen

Im ganzen Haus gilt absolutes **Rauchverbot** !!

Raucher finden im Partyraum hinter der Theke Aschenbecher, die sie bitte draussen vor dem Haus verwenden können. Denken Sie daran, auch der nächste Mieter möchte sich an der schönen Umgebung erfreuen können. Darum: die Umgebung des Hauses ist kein Aschenbecher oder Abfallkübel.

Heizen

Im Partyraum und in der ersten Etage hat es je einen Oelofen. Diese müssen von Zeit zu Zeit wieder befüllt werden. Der entsprechende Oelvorrat befindet sich im Nebenraum des Holzkellers. Sie werden bei der Übernahme des Hauses instruiert.

Im grossen Aufenthaltsraum befindet sich ein Kachelofen der von der Küche aus befeuert werden muss. Das benötigte Holz finden Sie im Holzkeller. Eine Kiste Holz wird Ihnen mit Fr. 10.-- verrechnet.

Erloschene und kalte Asche ist im dafür vorgesehenen Abfalleimer bei der Aussentüre zum Holzkeller zu entsorgen.

Fondue-Caquelon

Es darf nur Sicherheitsbrennpaste verwendet werden. Auf keinen Fall darf Brennsprit oder ähnliches verwendet werden (Feuergefahr).

Zum Schluss ist dann nur der Brennpastenbehälter zu entsorgen und nicht auch noch das Metallgefäss (ist leider auch schon vorgekommen !!)

Grillplatz

Hinter dem Haus befindet sich ein fest installierter, abgeschlossener Grill. Der Schlüssel befindet sich im Schlüsselkasten im Hinterraum der Küche. Der Rost zum Grill befindet sich im Holzkeller, dort finden Sie auch das Holz zum Grillieren. Bitte verwenden Sie nicht das Holz von draussen – es ist noch nicht trocken genug. **Vor** dem Anzünden des Holzes / der Kohle ist der Hut des Grill-Kamins abzunehmen!

Erloschene und kalte Asche des vollständig verbrannten Holzes ist im dafür vorgesehenen Abfalleimer bei der Aussentüre zum Holzkeller zu entsorgen.

Wir finden es als selbstverständlich, dass die Grillstelle sauber und abfallfrei hinterlassen wird.

Fluchttreppe

Der Mieter hat - im Sommer wie im Winter - dafür zu sorgen dass die Fluchttreppe und –wege frei von Gegenständen und Schnee sind und jederzeit benutzt werden können.

Spielwiese

Wie es das Wort schon sagt, es ist eine Wiese zum darauf spielen. Das heisst, es ist kein Platz auf dem Einweggrills benutzt werden dürfen.

Kehricht / Abfall

Es sind die gebührenpflichtigen roten Abfallsäcke, welche im Hause bereitliegen zu verwenden. Diese, wie auch leere Glasflaschen oder Büchsen sind bei der 50m vom Restaurant Hand entfernten (bergwärts, Richtung Ibergeregg) Containerstelle zu entsorgen.

Die Kehrichtsäcke sind kostenpflichtig und werden am Ende des Aufenthalts verrechnet (35-Ltr. Sack à Fr. 3.--, 60-Ltr. Sack à Fr. 4.--). Mitgebrachte PET-Flaschen, Zeitungen und Kartongebinde können nicht bei dieser Containerstelle entsorgt werden. Sie sind wieder mitzunehmen.

Essensreste

Es hat keinen Kompost in der Umgebung des Hauses. Essensreste sind also in den gebührenpflichtigen Säcken zu entsorgen, nie über die Küchenspüle oder das WC. Ein allfälliger Kostenaufwand bei Verstopfungen im Abwassersystem, welcher auf eine solche, falsche Entsorgung zurückzuführen ist, wird dem Mieter in Rechnung gestellt.

Telefon

Das Berghaus ist unter der Tel.-Nr. +41 41 811 58 51 zu erreichen. Allfällig von diesem Telefon aus geführte Gespräche werden Ihnen verrechnet.

Parkplatz

Bei dem neben dem Haus befindlichen Parkplatz können ca. 8 Fahrzeuge abgestellt werden. Weitere Parkplätze sind beim Restaurant Hand zu finden (gebührenpflichtig).

Kurtaxe

Die Kurtaxe ist NICHT im Mietpreis inbegriffen.

Wir wünschen Ihnen einen schönen und erholsamen Aufenthalt in unserem Berghaus.

Endreinigung

Zimmer

- Wolldecken gefaltet und so deponiert wie sie bei Ihrer Ankunft waren (es empfiehlt sich zu Beginn ein Foto zu machen)
- Pro Bett ein Kopfkissen
- Alle Matratzen absaugen. Bei den Massenlagern auch unter den Matratzen saugen
- Alle Böden saugen und feucht aufnehmen

Waschräume / Duschen

- Spiegel mit lauwarmen Wasser, aber ohne Putzmittel, reinigen
- Zahnbecher reinigen
- Lavabo und WC reinigen
- Boden saugen und feucht aufnehmen

Essraum

- Tische und Tresen (bei Durchreiche) sauber abwischen
- Geschirr und Besteck sauber gereinigt an ihrem Ort versorgen
- Hocker auf den Tischen deponieren
- Boden saugen und feucht aufnehmen

Küche

- Kochherd und Backöfen feucht ab- bzw. abwischen
- Pfannen am Schluss von Hand abwaschen (in der Abwaschmaschine werden sie oft nicht sauber)
- Restwasser aus den Wasserkochern ableeren
- Kühlschrank säubern, auf 0 (Null) stellen und Türe offen lassen
- Alles Küchengeschirr (Pfannen, Schüsseln, Thermosflaschen etc.) am dafür vorgesehenen Ort versorgen
- Abwaschmaschine nach der an der Maschine angebrachten Anleitung reinigen
- Spültrog säubern und trockenreiben
- Abfallkübel geleert
- Asche des Dauerbrandofens in den dafür vorgesehenen Kübeln bei der Nottreppe entsorgen
- Böden saugen und feucht aufnehmen

Schuhraum, Durchgang und Trockenraum

- Boden saugen und feucht aufnehmen

Partyraum

- Festbänke nach Gebrauch säubern am richtigen Ort versorgen
- Theke und Stehtische feucht abwischen. Aschenbecher leeren und auswaschen
- Cheminée säubern und allfällige (erkaltete) Holzkohle in den Kübeln bei der Nottreppe entsorgen
- Teppiche und Boden saugen, feucht aufnehmen

Kühlschrankraum im Keller

- Kühlschränke feucht reinigen, Stromstecker ziehen und Türen offen lassen
- Tiefkühlschrank reinigen. Schubladen reinigen, trockenreiben, herausnehmen und im Gestell rechts in umgekehrter Lage deponieren
- Raum und Durchgang saugen

Holzkohlen- und Aussengrill sowie Feuerschale

- Er kaltete Asche in den Kübeln bei der Nottreppe entsorgen. Grillrost nach Gebrauch mit der Bürste reinigen

Umgebung des Hauses inkl. Terrasse

- Allfällige Papierfetzen und sonstiges im Abfall entsorgen

-
- ↻ Allenfalls gemietete Fixleintücher sowie die Steppdecken- und Kopfkissenbezüge im Wäschekorb beim Oelofen im 1. Stock deponieren
 - ↻ Oelöfen wieder aufgefüllt
-

➔➔ Bei 1-2 Übernachtungen besteht die Möglichkeit die Reinigung durch den Hausdienst vornehmen zu lassen (**ist jedoch bei Vertragsabschluss anzugeben**). Die Kosten betragen **CHF 300.00**. Das Haus ist trotzdem besenrein zu übergeben.